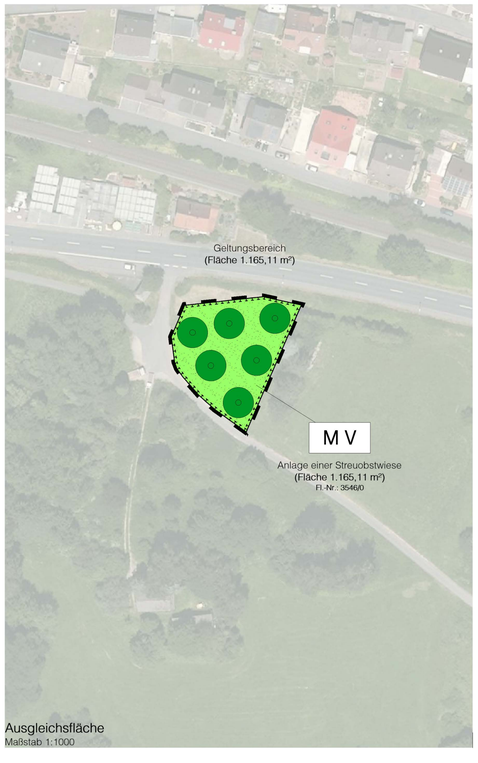
Grünordnungsplan
Maßstab 1:500



Ausgleichsfläche
Maßstab 1:1000

Ausgleichsfläche
Maßstab 1:1000

Ausgleichsfläche
Maßstab 1:5000

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

1. Planzeichenerklärung

- zu pflanzender Baum
- zu erhaltender Baum
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Geltungsbereich

2. Grünordnerische Maßnahmen

- M I Anbringung und Unterhalt von Fledermauskästen
- M II Anbringung und Unterhalt von Vogelkästen
- M III Umsetzung von Baumabschnitten mit Habitatstruktur
- M IV Bäume aus der Nutzung nehmen
- M V Anlage einer Streuobstwiese auf der Flur-Nummer 3546/0
- M VI Anlage eines Streuobstwiese auf der Flur-Nummer 96
- M VII Anlage eines Feuchtbiotopes
- M VIII Pflanzung von Hochstämmen im Norden des Planungsgebietes

Gehölzliste

Symbol	St.	Botanischer Name	Deutscher Name	Qualität
ACE	3	Acer campestre `Elsrijk`	Kegel-Feldahron	H, 3xv, extra weiter Stand, Db, 16 - 18
CBF	2	Carpinus betulus `Frans Fontaine`	Säulen-Heimbuche	Sol, 4xv, mDb, 250 - 300
CBM	9	Carpinus betulus `Fastigiata Monument`	Säulen Heimbuche	Sol, 4xv, mDb, 150 - 175
CM	3	Cornus mas	Kornelkirsche	H, 3xv, extra weiter Stand, Db, 14 - 16
MT	1	Malus tschonoskii	Scharlach-Apfel	H, 3xv, extra weiter Stand, Db, 16 - 18
QF	7	Quercus robur `Fastigiata Koster`	Säulen-Eiche	Sol, 3xv, 200 - 250
TCR	4	Tilia cordata `Rancho`	Kleinkronige Winter-Linde	H, 3xv, extra weiter Stamm, mDb, 16-18

3. Hinweise zum Plangebiet

Der Geltungsbereich befindet sich in den Gemarkungen Amorbach, Schneeberg und Reichartshausen.
Die Ausgleichsmaßnahmen befinden sich zum Teil auf Teilflächen der angegebenen Flurnummern.

Als Plangrundlage dient der Lageplan des Ingenieurbüros Bernd Eilbacher (Miltenberg) vom 14.09.2020 sowie aktuelle Auszüge aus dem digitalen Flurkartenarchiv des zuständigen Vermessungsamtes mit dem Stand vom 30.09.2020. Für die Richtigkeit der Grundlage übernehmen wir keine Haftung.

Die Flurstücksgrenzen wurden aus der Grundlage entnommen und entsprechen dem aktuellen Stand des zuständigen Vermessungsamtes. Die Daten wurden neu abgefragt und geprüft.

4. Allgemeine Anmerkungen

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit den Plänen der einzelnen Fachplaner sofern vorhanden gültig.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Planverfassern auf etwaige Unstimmigkeiten in den Ausführungsunterlagen (Planzeichnungen, Statik, Gutachten, Leistungsverzeichnisse,...) hinzuweisen und diese vor Ausführung mit den Planverfassern und der örtlichen Bauleitung abzustimmen.

5. Sonstige Anmerkungen

Die digitale Vermessung mittels GPS-Gerät besitzt einen Toleranzbereich in Länge und Breite von +/- 2 cm und in der Höhe von +/- 5 cm. Das Aufmaß wird idealisiert in der Plangrafik dargestellt für eine verbesserte Lesbarkeit. Es besteht eine leichte Abweichung von der tatsächlichen Lage im Gelände.

6. Koordinatensystem

Alle Daten beruhen auf dem UTM (Universal Transverse Mercator) Koordinatensystem.

Index	Datum / Ersteller	Nr.
-	-	-
-	-	-
Plan erstellt	20-10-09-CP	-

Plannummer
20-026_04_GOP_1-1000_20-10-09_-_A1

Grünordnungsplan

Projekt
Bebauungsplan "Im Bruch"
63916 Amorbach

	Flurnummern:	
Stadt Amorbach	4605, 4484/0	(Gemarkung Amorbach)
Schneeberger Straße 8	3546/0	(Gemarkung Schneeberg)
63916 Amorbach	96	(Gemarkung Reichartshausen)

Vermerke

BAYERISCHE ARCHITEKTENKAMMER KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS
LANDSCHAFTS-ARCHITEKT BY AK 183 989

Ersteller	Christian Plaß
Datum	09.10.2020
Maßstab	1:500 // 1:1000 // 1:5000
Index	-

Maier | Götzendörfer
Büro für Integrierte Gestaltung

Maier | Götzendörfer
Planungsgesellschaft mbH
Grundstraße 12
97836 Bischbrunn-Oberndorf

Tel. 0 93 94 / 68 999 76
Fax 0 93 94 / 68 999 77
www.maier-goetzendoerfer.de
info@maier-goetzendoerfer.de

Geschäftsführer
Thomas Götzendörfer, M. A.
Dipl.-Ing. (FH) Michael Maier

USt-IdNr.: DE310279986
HRB 13470
Amtsgericht Würzburg